

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому :
пр. Московский 44**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2017
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2016
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	406 742,07
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	2 320,00
6	- задолженность потребителей	руб.	409 062,07
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	589 998,20
8	- за содержание дома	руб.	490 615,40
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	99 382,80
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	568 871,60
12	- денежных средств от потребителей	руб.	564 551,60
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 320,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	162 129,53
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	427 868,67
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	6 640,00
20	- задолженность потребителей	руб.	434 508,67
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	57 742,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	90 984,40
	Вывоз мусора	руб.	60 539,50
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	4 199,50
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	9 448,90
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	100 426,70
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	11 547,90
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	17 847,50
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	10 848,70
	Обслуживание ВДГО	руб.	6 298,70
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	8 750,40
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	17 146,90
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	99 382,80
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	24 846,30
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	69 988,00
	покраска малых арх. форм	руб.	1 015,14
	замена электрич. ламп	руб.	2943,03
	установка замка	руб.	2 527,87
	ремонт межпанельных швов	руб.	4 634,66
	покраска дверей 2 под.	руб.	2 472,73
	ремонт межпанельных швов	руб.	2 303,70
	ремонт балконной плиты кв. №39,58	руб.	3 216,54
	установка полусфер и их покраска	руб.	3 929,95
	замена сгонов и запорной арматуры	руб.	1 978,16
	установка хомутов на розливе отопления	руб.	2 105,73
	замена запорной арматура и сгонов на радиаторах отопления в. кв. №5	руб.	1 192,86
	установка теплосчетчика, после поверки	руб.	882,15
	поверка теплосчетчика	руб.	10 338,00
	замена участка ХВС, обратного клапана,фильтр, запорную арматуру	руб.	12 652,97
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	82 477,06
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	82 477,06
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	82 477,06
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	82 477,06
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	805
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	11 201,00
	Электроснабжение	кВт	120 870,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 912 291,39
	Отопление	руб.	1 095 809,55
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	353 599,98
	Электроснабжение	руб.	462 881,86
38	Оплачено потребителями	руб.	1 829 814,33
	Отопление	руб.	1 048 547,32
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	338 349,23
	Электроснабжение	руб.	442 917,78
39	Задолженность потребителей	руб.	82 477,06
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 912 291,39
	Отопление	руб.	1 095 809,55
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	353 599,98
	Электроснабжение	руб.	462 881,86
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 829 814,33
	Отопление	руб.	1 048 547,32
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	338 349,23
	Электроснабжение	руб.	442 917,78
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	82 477,06
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		17
49	Направлено исковых заявлений		6
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		74240